

Програма за користење на средствата од инструментот за
предпристапна помош за рурален развој на Европската Унија
(ИПАРД) за период 2007-2013

ДЕЛОВЕН ПЛАН

за

Мерка 101 Инвестиции на земјоделските стопанства со
цел нивно реструктурирање и надградба за достигнување на
стандардите на Европската Унија

Подмерка 10151 Изградба/Обновување на објектите
за одгледување на маторици и свињи во тој

Износ на планираната инвестиција е _____ денари.

Потпис _____

1.РЕЗИМЕ НА ДЕЛОВЕН ПЛАН

Назив/ Име и презиме на барателот	
Вкупна вредност на инвестицијата:	
Критериум за успешност на инвестицијата	
Нето сегашна вредност	
Интерна стапка на рентабилност	
Период на враќање на инвестицијата	

2.ПАЗАРНИ АСПЕКТИ НА ИНВЕСТИЦИЈАТА

Инвестицијата е насочена кон модернизирање и техничко осовременување на веќепостоечкиот објект “ Свињарска Фарма”, со посебен осврт на заштитата на животната средина и обезбедување услови за правилен тов на свињи!

Свињата има бројни компаративни предности во однос на другите животни, како во однос на квалитетот и економичноста на производството, така и во однос на можноста за целосно индустријализирање на производната технологија. Во една година од една маторица се добиваат по две или повеќе легла со 20 и повеќе живородени прасиња. Прасињата се карактеризираат со висок дневен прираст, мала потрошувачка на храна и веќе на четири месечна возраст ја постигнуваат потребна жива маса за колење. Благодарение на високата репродуктивна способност, годишно од една свиња може да се обезбеди производство на месо од околу 1,6 тони. Еден дел од прасињата понатаму се сместуваат во гоилиште, каде во зависност од потребата понатаму се товат до достигнување на одредена тежина , во зависност дали товењето е наменето за добивање на маст или поголема количина на месо.

2.1 КАРАКТЕРИСТИКИ НА ПЛАНИРАНИОТ ПРОИЗВОД

Свинското, во однос на другите видови на месо, има и одредени биолошки предности. Поради високата содржина на масти, во однос на говедското и овчото, свинското месо има поголема енергетска вредност (71,5%) и овчото (72,5%). Поради значајните квалитативни особини на свинското месо, не само во денешно време, туку и во

иднина свињарството е и ќе биде мошне важна сточарска гранка за кланичната и меснопреработувачката индустрија, бидејќи гоените свињи се доминантна суровина во работата на месната индустрија. Нашите поволни климатски и други услови ни одат на рака, не само да произведуваме свинско месо за задоволување на домашните потреби, туку и за извоз.

2.2 ПАЗАР НА ПРОДАЖБА(КУПУВАЧИ)

Во досегашниот период на работење, производството од свињарската фарма е наменето за домашниот пазар, поконкретно на пазарите во _____.

Дел од прасињата кои ги добиваме со прасењето на маториците ги продаваме по свињарските фарми во _____ како и останатите градови, со кои имаме склучено договори за продажба, додека останатиот дел ги товиме и по достигнување на телесна маса од 95 до 105 кг, ги носиме во кланичните капацитети, каде што ни се врши услужно колење по драна и румунска обработка откаде што потоа се врши директна достава до нашите купувачи – месарите со кои имаме склучено договори и имаме долгогодишна соработка. Финалниот производ свинско месо половинки го пласираме во свежа состојба на погоре наведените пазари со сопствено возило ладилник!

Со планираната инвестиција ќе се поедностави и подобри производството на товеници, а набавката на новата опрема ќе ни овозможи правилно товење кое пропишано со стандарди во Европската Унија, а истото ќе се одрази врз квалитетот на произведеното свежо свинско месо кое ќе се пласира и понатаму на домашниот пазар бидејќи во досегашниот период Р. Македонија има недостаток од свежо свинско месо.

Реден број	Производ	Ед.Мерка	Домашен пазар		Странски пазар	
			Количина	Цена	Количина	Цена
1	Свежо свинско месо	кг				
2	Прасиња	кг				

2.3 ПАЗАР НА НАБАВКА (ДОБАВУВАЧИ)

Со Владината стратегија за развој на земјоделството во Република Македонија се повеќе земјоделски површини околу 50% од обработливото земјоделско земјиште се обработуваат односно се посејуваат со житни култури (пченица, пченка, јачмен, сончоглед, соја и др), така да основните суровини за производство на

добиточна храна ги набавуваме од домашниот пазар, директно од земјоделците, а дел и од трговијата на големо.

Премиксите за маторици, товеници и прасиња, сточната креда, сол за крмење, рибиното и млечното брашно ги набавува од фирмата _____, а делумно и од останатите фирми кои се занимаваат со производство и трговија на големо и мало со сточна храна !

За потребите на фармата ги користиме ветеринарните услуги на Ветеринарната станица во _____ и редовно вршме континуирана здравствена заштита на животните, вакцинација и лекување доколку се појави потреба, и вештачко оплодување. За сите овие потреби имаме склучено договор со ветеринарната станица во _____ и годишно плаќаме сума од _____ ден.

Сметководствени услуги користиме од страна на сметководствени бироа кои во нашиот град ги има во голем број и кои ни ја средуваат сета документација и се грижат за навремено исполнување на сите обврски како би биле исправни пред инспекциските служби! Резервни делови и одржување користиме од фирмите во нашиот град кои ги има во голем број и чија услуга е на задоволително ниво.

Планиран пазар на набавка на сировини, репроматеријали и услуги поврзани со инвестицијата

Реден број	Сировина/ репроматеријал/ услуга	Ед.мерка	Домашен пазар		Странски пазар	
			Количина	Цена	Количина	Цена
1	Јачмен					
2	Пченка					
3	Пченица					
4	Соја					
5	Сточно брашно					
6	Премикс за маторици					
7	Премикс за прасиња					
8	Премикс за товеници					
9	Протеин за прасињата					
11	Ветеринарни трошоци					
13	Лекови и вакцини					

14	Вода за потребите на објектот					
15	Сметководство					
16	Резервни делови и одржување					

3.ОПИС НА ПЛАНИРАНАТА ИНВЕСТИЦИЈА

Инвестицијата е насочена кон исполнување на стандардите на Европската Унија за тов на свињи и Законот за благосостојба на животните и се состои во набавка на современа технолошка опрема за гоилиштето, како би се овозможило производство на свежо свинско месо со поголем квалитет и конкурентно на пазарот, како и подобри зоохигиенски услови и олеснување на работата во самиот процес на товење.

Опремата која е предмет на инвестиција ги исполнува стандардите на Европската Унија за прописно и квалитетно товење на свињи и по потекло е од Европската Унија поконкретно од Германија и Грција.

Досегашниот тов на свињите беше тежок и макотрпен процес, почнувајќи од самата исхрана на товениците па се до чистењето на отпадот кој што се изведуваше мануелно во еден одреден дел од товилиштето! Мануелното дозирање на водата и хранливите материи не секогаш можеа да бидат точни навремени и амбиеталните услови не секогаш добри за висококвалитетен тов!

А) Земјоделско производство

3.1 Избор и опис на технолошкиот процес

Инвестицијата ќе ни овозможи правилен тов на свињите и добивање на свежо свинско месо со поголем квалитет и намалени трошоци за негово производство, како и олеснување на работата при целокупниот процес на товење, бидејќи опремата која е предмет на нашата инвестиција е комплетно автоматизирана!

Планирано примарно земјоделско производство

Реден број	Вид на примарен производ	Ед. Мерка	Големина на произведен капацитет	Принос по единица капацитет	Вкупно производство
1	Свежо свинско месо	кг			
2	Прасиња	бр			

Објаснување на горенаведената табела:

3.4. Планирани инвестиции во механизација / опрема

Како што е претходно опишано предмет на инвестиција на оваа свињарска фарма е опрема за товилиште, која ги задоволува сите стандарди и прописи за успешно и квалитетно товење на свињи! Опрема за товилиштето е од фирмата BIG DUCHMAN која е позната по квалитет во начинот на изработка за која е приложено и сертификат за истата. Опремата се состои од следниве системи :

1. Систем за трло 1000/35 N кој е составен од следниве елементи: Дополнителен комплет за на сид за поделена врата, комплетен сет на делови за поделена врата, комплетен сет делови за коридор, Столб за поделена врата со зајакнување, сет врати од најразлични типови лево и десно за коридор, потпора, Аголен носач за кован под со Т заштита, зајакнувачки столб, заштита М за кован под, пен профил затворен 35*750, сет-адаптер за цевка ½ цол на 1 цол, цевка од 1 цол галванизирани ДИН 2440.
2. Систем за снабдување со вода – конектирачка единица 1 “ редуцирач на притисок 1,5 – 6 бари, без воден филтер, филтер за вода 1 “cp1 со фиксирачки материјал
3. Систем за лекарстава и дозирање на додатоци составен од Медикатор со капацитет од 10-2500L/h , 1,0-5,0%, 0,6 – 3 бари L4238-1D 25RE5, сад со мешалка 60 L за лекови со мешалка пумпа, конектирачки сет за цевка од 25 мм и 32мм.
4. Инсталациски материјал PVC – лепак Tangit, чистач Tangit, Кружни вентили 32мм, цевки со должина од 5м, стегачи за цевки, ПВЦ колена, адаптери , штопни, адаптер со цуцла и др.
5. Систем за пиење – Сет за пиење што завршува во цевка, сет за поврзување со вода на сетот за поилки,
6. Систем за снабдување со храна – нрабилка PiGNiK 11, несоставена за товилиштето, мешалка за оваа хранилка, монтажен сет за пластичен под, сет за поврзување со вода на хранилката.
7. Систем за суво хранење – Сервисна плоча на пластична чинија, погон 1, сиден носач на погон и поврзување со затворац за силосот, прва линија хранилки, контролна кутија со брзо сушење со лесна контрола, сензори со прицврсувачи на вертикална цевка, агол 90 степени, контролна цевка, појачување за контролниот сегмент, цевки со ланец, спојница за цевка за пренесување на храна, преносен ланец 30мм со растојание помеѓу дискови од 51мм, куплунг за преносен ланец, истечен протокалов кабел и телескопска цевка за искапување,

потпора за цевка од еден цол и прочирувања за втора цевка, сиден носач за 2 цевки, спојница за дупла цевка, галванизирани стегач, синџир за суспензија, S-кука од 1 цол.

8. Складиште за хранење - Силоси за механичко полнење, скала за R- M 8,1800 без скала за покрив, заштитни огради, скала за R- M со скала за покрив, додатоци за подигнување и качување за силосите, плочи изопени во дупки со слот и клуч, завртка f изожолти.
9. Оџаци – Оџак за издувен воздух сив без фен, феновизаштитни прекинувачи на мотор со кукиште, макара со мотор 24V на пулсирачки погон, макара со прилагодување на мотор 24 волти отвори/затвори, цевка сива, Изолација 900мм висока, воден колектор сив, заштитен прекинувач на мотор со кукиште
10. Систем за ладење – кутија за ладење, дополнителен комплет кутија за ладење, комплет за продолжување на кутија за ладење, резервоар за вода со капак и отвор
11. Клима компјутер – клима компјутер повеќенаменски, регулатор за брзина, јазичен пакет универзален
12. Покретен капак за внесување на воздух – единечна одбивна плоча, сајла 4мм специјален челик, макара со мотор, сет од стегачи за макара со мотор, појачан кабелски стегач, стегач со носач.

Бетонските плочи (шкрилци) кои се дел од системот за трло и се наменети за каналите во одделенијата инвеститорот се одлучува да ја искористи понудата од фирмата RONZI поради поповолната цена која оваа фирма ја нуди за истите, а чиј начин на изработка на истите и квалитет е подобар од останатите понуди! Квалитетот во изработката е потврден со сертификат, која оваа фирма го поседува! Земајќи ја предвид и близината на оваа фирма, како и земајќи предвид дека бетонските шкрилци се потрошен материјал, нивната замена и набавка не треба да претставува проблем, што дополнително се одрази врз изборот на токму оваа понуда! Со оглед на тоа дека се работи за роба која е доста тешка и за која транспортот од Германија би коштал многу се оправдува издржаноста на овој наш избор. Димензиите на бетонските шкрилци на оваа фирма одговараат за намената и просторните услови во товилиштето, односно ќе се набават вкупно 529 бетонски шкрилци од кои 34 на број се со димензии од 190см x 43см x 10 см или со вкупна површина од 28м², а 495 на број од шкрилците се со димензии 200см x 43см x 10см, или зафаќаат вкупна површина од 425м².

Преглед на потребната опрема

Реден број	Вид на опрема	Ед. Мерка	Кол ичин а	Модел	Технички капацитет
1	Опрема за гоиштиште	бр	1	BIG DUCHMAN	Систем за трло 1000/35N, Систем за снабдување со вода конектирачка единица 1“ IP = 1,6 – 6 bari, филтер за вода 1“, Медикатор 10-2500L, сад со мечалка 60L, лепак и чистач за лепак Tangit, PVC вентили, колена, спојки, адаптер- цуцла 32fmx 1“, сет за поврзување со вода Speedfeat 2 x 15 1200f/set, хранилка PIGNIK 11, Мешалка SST, пластичен под L-M Pignic, Сет за поврзување со вода Speedfeat 32x15-1200, хранилка PN, погон 1,5 kw, сиден носач на погон, хранилка 1 линија, контролна кутија DR850/1500, сензор со прицврстувач на вертикална цевка 50-60мм, Агол 90 ⁰ , Цевка 45x5000 со ланец 30, преносен ланец 30мм со растојание помеѓу дискови 51мм, сиден носач за цевка 150мм и 400мм, спојница за дупла цевка 42/32мм срп, галванизиран стегач 120x22x7,8, Силос со D = 1800 и 2100 и h = 5030 и 5380, плоча изопена со слот и клуч 30-600x2500, оџак за издувен воздух 750Mz, фен 12400м ³ и 8900м ³ на 560 и 298 W, макара со мотор 24 V, изолација 900мм, воден колектор CL 600, заштитен прекинувач на мотор ABL 1,6-2,5 A, резервоар за вода 500L, регулатор за брзина 6,8A, универзален јазичен пакет, сајла 4мм, макара со мотор 24 V, кабелски стегач 5мм и 107мм.
2	Бетонски плочи (шкрилци)	бр	1	RONZI	190см x 43см x10 4ф8 200см x 43см x10см 4ф8

3.5 . Планирани општи трошоци

Во планирани општи трошоци влегува супервизијата и транспортот на опремата за товилиштето!

За супервизија и монтирање на опремата во гоиштиштето е прифатена понудата на фирмата _____, која располага со професионален инженерски кадар, кој има долгогодишно искуство во оваа област и веќе има извршено монтирања на опрема од BIG DUCHMAN и во други свињарски фарми во регионот !

Понудата на оваа фирма опфаќа монтирање на опремата за тов 1000/35N, снабдувањето со вода, мотажа на дозаторот за медикаменти, PVC инсталација, дотур на храна, хранилка PIG NIC за суво хранење DR 850, силоси за складирање на храната како дел од системот за хранење, монтирање на клима уредите- клима компјутерот и прифатот на воздух, како и пушање во работа на истите.

Преглед на планирани општи
трошоци

Реден број	Вид на услуга	Ед. Мерка	Количина	Цена на единица мерка
1	Супервизија на монтирање на опремата	Бр		

3.6. ПЛАНИРАЊЕ НА ПОТРЕБНАТА РАБОТНА СИЛА

По реализација на оваа инвестиција инвеститорот ќе има потреба од сезонска работна сила која ќе биде ангажирана во текот на 5 месеци во различните одделенија на свињарската фарма , а со задолжение за исхрана на стоката и одржување на хигиената во одделенијата.

Потребна работна сила за реализација на инвестицијата

Вид на работно место	Број на извршители	Планирани бруто плата	Вкупен износ на планирани бруто плати
Сезонска работна сила	2		

За потребите на свињарската фарма ќе бидат ангажирани 2 лица во месеците _____ чија што нето плата ќе изнесува _____ ден месечно или вкупниот износ на бруто платите за двајцата вработени ќе изнесува _____ на годишно ниво. Вработување на лица на неопределено време е непотребно, бидејќи по инсталација на опремата во товилиштето процесот е комплетно автоматизиран!

Вид на работно место	Број на извршители / год	Планиран одлив на трошоци за ангажирана сезонска работна сила по месеци на годишно ниво изразена во %													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Вк	
Сезонска работна сила	2			20	20	20	20	20							100

4. ВРЕМЕНСКИ РАСПОРЕД НА ИНВЕСТИЦИЈАТА

Инвестицијата ќе биде реализирана во една фаза. Со инвестирање планираме да започнаме веднаш по потпишувањето на договорот, за да можеме што е можно побргу да ја инсталираме опремата во товилиштето, како би оствариле поквалитетно производство и поголема финансиска добивка!

По потпишувањето на договорот ќе ја набавиме и транспортираме потребната опрема за товилиштето од фирмите кои ни се наведени во самиот деловен план и ќе ја инсталираме опремата под супервизија на стручниот инженерски кадар и ќе започнеме со работа.

Времетраењето на оваа активност се предвидува да изнесува 7 месеци, со оглед на тоа дека опремата треба да се набави и транспортира од странство, како и супервизијата при инсталирање на истата зависи од обемот на работа на фирмата која е задолжена за супервизија!

Доколку на нашата фирма и се одобри проектот и истата потпише договор за користење на средства од ИПАРД фондовите до месец _____, со инвестиција ќе започнеме на _____ и истата ќе ја завршиме до почетокот на месец _____ наредната година.

Временски распоред на инвестицијата

Активност	Дата на завршување на инвестицијата	времетраење на активноста во месеци	почеток на користење
Набавка и транспорт на опремата за товилиштето и инсталирање на истата		7 месеци	

5. АНАЛИЗА НА ЛОКАЦИЈАТА

Објектот Свињарска фарма е лоциран во _____, во непосредна близина на _____, како слободна самостојечка локација на сопствена парцела! Во непосредна близина на оваа локација веќе има изградено други објекти!

Објектот на свињарската фарма е изграден по сите прописи и стандарди да не ја загадува животната средина поради што има добиено и Б интегрирана дозвола!

Локацијата каде што се наоѓа оваа фарма е добро инфраструктурно поврзана со регионални и локални патишта со поголемите и помалите населени места.

Оддаленченоста на фармата од градот _____ изнесува 15 км. Во близина на месноста _____ се наоѓаат голем број населени места чија основна стопанска гранка за егзистенција е производство на житни и фуражни култури така да потребните житни култури за производство на храна за исхрана на свињите се набавуваат од овие населени места како _____ со кои што населени места _____ е многу добро инфраструктурно поврзано со локални патишта од само неколку километри кои се во добра состојба!

Објектот на фармата е поврзан со регионалниот пат за _____ со локален друмски пат од неколку метри, кој е прооден, широк и овозможува непречено одвивање на сообраќајот при набавување на потребните сировини за исхрана на животните, транспорт при услужно колење и транспорт до местото на продажба на товениците и прасињата!

Ветеринарната станица, која ги врши сите здравствени услуги за потребите на нашата фарма е лоцирана на само 12 км, што овозможува брзо, ефикасно и навремено. За справување со отпадните материји, свињарската фарма уште при своето идејно решение и градежен проект има предвидено и веќе изработено септичка јама која се празни 2 пати месечно!

5.1. ПРИДОНЕС НА ПРОЕКТОТ КОН РАЗВОЈ НА ЛОКАЛНАТА ЕКОНОМИЈА

Придонесот на овој проект врз развојот на локалната економија е од особено големо значење, ако се земе во предвид дека планираниот производ е наменет за домашниот пазар. На тој начин се намалува потребата од увоз на свинско месо, кое не е свежо, за потребите на прехранбената месопреработувачка индустрија и овозможува нејзино нормално функционирање!

Земајќи го во предвид фактот, дека за нормално и правилно функционирање на една свињарска фарма и правилно одгледување и тов на свињи, потребно е поголема количина на зрнеста храна односно житни култури, кои во околните населени места набројани претходно се произведуваат во големи количини и поголем дел од населението во овие населени места егзистира од продажба на истите, дополнително го оправдува овој проект!

За транспортот на опремата се користат домашни фирми како би се овозможило функционирање на овој сектор од стопанството, односно исто така се влијае врз нивниот обем на работа и зголемување на вработувањата на луѓе од овој профил.

Со еден збор, оправданоста на проектот се согледува во тоа што производите свежо свинско месо и прасиња се наменети за домашниот пазар и овозможуваат функционирање на голем број фирми кои се претходно наведени во пазарот на продажба, и пазарот на набавка на потребните сировини за производите е од домашно потекло, со што се помага домашниот стопански сектор !

6.ФИНАНСИСКА АНАЛИЗА

Заради анализа на економската одржливост на проектот се врши пресметка на планираниот нето готовински тек, кој преставува разлика помеѓу планираниот иден прилив на приходи и планираниот одлив по основ на трошоци на годишно ниво.

Економскиот век на проектот изнесува 20 години, со оглед на тоа дека се работи за голема капитална инвестиција, односно опремата која ќе се набави,нејзиниот рок на застарување и гаранција одговара за овој период од 20 год.

6.1.ФИНАНСИСКА АНАЛИЗА НА ПЛАНИРАНИ ТРОШОЦИ

Од основни средства фирмата _____, располага со свињарска фарма и возен парк! Свињарската фарма го опфаќа објектот на свињарска фарма просториите каде се одгледуваат свињите букалиште, чекалиште, одгајувалиште, товилиште, како и опремата која е инсталирана во истите! Возниот парк го сочинуваат ладилникот, трактор за транспорт и изгубрување, пикап и лека кола. За економично и ефикасно одвивање на работата во свињарската фарма, треба беспрекорно одржување на објектите и опремата , како и возниот парк.

Спецификација на трошоци по основ на постоечки основни средства

Реден број	Постојано (основно средство)	Сегашна вредност	Трошоци за одржување%	Трошоци за осигурување%	Стапка на амортизација%
1	Свињарска фарма(објект + опрема)				
2	Возен парк				

Како што може да се примети од погоренаведената табела трошоците за одржување на свињарската фарма се _____ % со оглед на тоа дека се опремата и објектите се изработени од висококвалитетни материјали и се релативно нови и не се подложни на оштетување, додека стапката на амортизација е _____ %, земајќи во предвид дека по одреден период од _____ год ќе треба да се изврши техничко осовременување !

Спецификација на трошоци за планирани основни средства

Реден број	Планирано постојано (основно средство)	Набавна вредност	Трошоци за одржување %	Трошоци за осигурување %	Стапка на амортизација%	Планирана финансиска поддршка
	Опрема / механизација					
1	Опрема за товилиште					
1.1	Систем за трло					
	Снабдување со вода					
1.2	Главно поврзување со вода					
1.3	Лекарства/Дозирање на додатоци					
1.4	Инсталациски материјал PVC					
1.5	Сет за пиење					
	Снабдување со храна					
1.6	Хранилка Pig Nic					
1.7	Систем за суво хранење					
1.8	Складиште за хранење					
	Вентилација					
1.9	Влез на воздух – изопена плафонска плоча					
1.10	Издучен воздух – Оџаци CL - 600					
1.11	Ладење - coolbox					
1.12	Клима компјутер					
1.13	Покретен капак за внесување на воздух					
2	Бетонски плочи - шкрилци					

Структура на планирани материјални и други оперативни трошоци

А. Структура на материјалните и останати оперативни трошоци					Б. Планиран одлив на материјални и останати оперативни трошоци по месеци на годишно ниво во %												
Ставка	Ед. Мерка	Количина	Единечна цена	Вкупно	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Вк.
Јачмен																	
Пченка																	
Пченица																	
Соја																	
Премикс за моторици																	
Премикс за прасиња																	
Премикс за товеници																	
Ветеринарни трошоци																	

Лекови и вакцини																		
Сметководство																		
Резервни делови и одржување																		
Транспорт на товеници до местото продажба																		
Сол за крмење																		

Во горенаведената табела е даден приказ на материјалните и други специфични трошоци за нормално одвивање на процесот на тов на свињи!

Структура на планиран вкупен приход

А. Структура на планиран вкупен прилив					Б. Планиран вкупен прилив по основ на приход по месеци на годишно ниво %												
Производ/ Услуга	Ед.Мерка	Количина	Ед. цена	Вкупно	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	Вк
Свежо свинско месо	Кг	141190	170	24002300	10	10	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	100
Прасиња	Бр	2208	4500	9936000	10	10	8	8	8	8	8	8	8	8	8	8	100

7.ЗАКЛУЧОК

Тргувајќи од описот на пазарните аспекти на инвестицијата, т.е карактеристиките на планираниот производ, па преку пазарот на продажба на свежо свинско месо и прасиња, како и пазарот на набавка на потребните сировини за правилен тов на свињи, се согледува оправданоста на оваа инвестиција, т.е набавка на опрема за товилиште!

Многу важен факт е дека со инвестицијата се произведува готов производ - свежо свинско месо кое понатаму може да послужи како сировина за месно - преработувачката индустрија!

Разгледувајќи ги економските параметри, кои преставуваат критериум за успешност на секоја инвестиција како Нето сегашната вредност која изнесува, интерната стапка на рентабилност од _____% и период на повраток на инвестицијата кој изнесува години, јасно се гледа оправданоста на овој инвестиционен проект!